

## Constitució Espanyola

<https://www.boe.es/legislacion/documentos/ConstitucionCATALAN.pdf>

### Article 47.

#### Dret a l'habitatge. Utilització del sòl

*“Tots els espanyols tenen dret a gaudir d'un habitatge digne i adequat. Els poders públics promouran les condicions necessàries i establiran les normes pertinents per tal de fer efectiu aquest dret, i regularan la utilització del sòl d'acord amb l'interès general per tal*

*d'impedir l'especulació.*

*La comunitat participarà en les plusvàlues que generi l'acció urbanística dels ens públics.”*

### Reial decret 24/2015 aprovat el 29 de juliol de 2015

**LEY 24/2015, de 29 de julio, de medidas urgentes para afrontar la emergencia en el ámbito de la vivienda y la pobreza energética.**

[https://portaljuridic.gencat.cat/ca/pjur\\_ocults/pjur\\_resultats\\_fitxa/?action=fitxa&mode=single&documentId=700006&language=es\\_ES](https://portaljuridic.gencat.cat/ca/pjur_ocults/pjur_resultats_fitxa/?action=fitxa&mode=single&documentId=700006&language=es_ES)

El Parlament de Catalunya va aprovar la Llei 24/2015 de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el dia 5 d'agost de 2015. I actualment es troba en vigor després del desistiment parcial del recurs d'inconstitucionalitat núm. 2501-2016 acordat en el Consell de Ministres del 2 de novembre de 2018 i la seva publicació al BOE.

En data 31 de desembre de 2019, va entrar en vigor el Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge, que entre d'altres modifica la citada Llei 24/2015.